

## **OBRAZAC 18**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE OD 01.08.2021.-31.10.2021. GODINE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: Posl.broj: 48.St-739/17

Stečajni dužnik: TOMANT STIL d.o.o., Zagreb, Hrvatskog proljeća 22, OIB: 58713737817

#### **1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.08.2021.-31.10.2021. GODINE**

Stečajni dužnik posjeduje imovinu upisanu u Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb i to:

- zk.ul. 4363, k.o. Vrapče, č.k.br. 1356/161, suvlasnički dio 60/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), jednosobni stan S3 na prvom katu (označen žutom bojom) što ga u naravi sačinjava: hodnik, kupaonica, soba i kuhinja s blagovaonicom površine 47,31 čm s pripadcima: natkriveni balkom površine 4,36 čm i parkirališno mjesto PM1 na parceli površine 11,50 m2.

Štedbanka d.d. u likvidaciji, OIB : 58063088591, Zagreb, Slavenska avenija 3 obustavila je kao založni vjerovnik ovrhu nad gore navedenom nekretninom pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu poslovni broj : Ovr-3477/14 radi naplate tražbine prema stečajnom dužniku : TOMANT STIL d.o.o. sada u stečaju, Zagreb, Hrvatskog proljeća 22, OIB: 58713737817 iz razloga što je sadašnja stanarka Raima Šemsidini iz Zagreba, Višnjevac 5a, OIB : 40559088146 sklopila Ugovor o kupoprodaji plasmana sa Štedbankom u likvidaciji.

U predmetnoj nekretnini stanuje Raima Šemsidini iz Zagreba, Višnjevac 5a, OIB : 40559088146 koja je pokrenula tužbu na Trgovačkom sudu u Zagrebu radi proglašenja nedopuštenosti ovrhe na predmetnoj nekretnini i koja pokušava dokazati da je izvanknjižni vlasnik predmetne nekretnine.

Raima Šemsidini povukla je tužbu protiv tuženika TOMANT STIL d.o.o. sada u stečaju, Zagreb, Hrvatskog proljeća 22, OIB: 58713737817 kao drugotuženika.

#### **2. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajni dužnik posjeduje imovinu upisanu u Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb i to:

- zk.ul. 4363, k.o. Vrapče, č.k.br. 1356/161, suvlasnički dio 60/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), jednosobni stan S3 na prvom katu (označen žutom bojom) što ga u naravi sačinjava: hodnik, kupaonica, soba i kuhinja s blagovaonicom površine 47,31 čm s pripadcima: natkriveni balkom površine 4,36 čm i parkirališno mjesto PM1 na parceli površine 11,50 m2.

Na stečajnom žiro računu nalazi se iznos pripadajućih troškova unovčenja od 69.127,46 kuna.

### **3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA**

Stečajni upravitelj očekuje upis novog razlučnog vjerovnika na nekretnini upisanoj u zk.ul zk.ul. 4363, k.o. Vrapče, č.k.br. 1356/161, suvlasnički dio 60/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) da bi mogao nastaviti sa radnjama u stečajnom postupku.

U Miholjancu, 08.11.2021.godine

Stečajni upravitelj :  
Marijan Drljanovčan, dipl.ing.